



Büros im Seehafen

Gebäude	Bürogebäude für Hafenbetrieb- und Logistik saniert/ modernisiert, Standort am Pier III, Parkplätze direkt am Objekt
Lage	Ost-West-Straße 12, 18147 Rostock-Seehafen
zu vermietende Fläche	einzelne Büros je ca. 22,00 m ² Bruttofläche, teilweise Zusammenhängend, z.T. freie Raumaufteilung möglich, Sanitäreinrichtungen mit Duschräumen
Verkehrsanbindung	direkter Anschluss an A 19 Rostock-Berlin und Ostseeautobahn A20 sowie den Warnowtunnel, 5 Minuten Fußweg zur S-Bahn Seehafen-Warnemünde und zur Bushaltestelle, unmittelbare Nähe zum RoRo- und Fährhafen mit Verbindungen in das Baltikum, Finnland, Dänemark und Schweden
Mietbeginn	nach Vereinbarung
Mietzins	ab 7,00 €/m ² , netto kalt
Betriebs- und Nebenkosten	nach gesonderter Abrechnung
Büroausstattung	textiler Teppichboden, Wände Raufasertapete, weiß, Modernes Telekommunikations- u. Datennetz, Beleuchtung nach DIN, Teeküche, zum öffentlichen Restaurants 5 Minuten Fußweg.
Ansprechpartner für dieses und weitere Objekte	Hafen- Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH Immobilien/ Liegenschaften, Tel.: (+49) 381 350 5400, Auskunft erteilt Herr Rößler, r.roessler@rostock-port.de , http://www.rostock-port.de